



Datum : 21 januari 2010  
Persberichtnr. : 05

## ***Vivare en gemeente tekenen in bijzijn van wijkplatform Velp Zuid intentieovereenkomst Wijkvernieuwing***

### **Intentieovereenkomst Wijkvernieuwing Velp Zuid**

**Afgelopen donderdag 21 januari tekenden wethouder Luuk Kuiper van Rheden en regiodirecteur Arjen Jongstra van Vivare een intentieovereenkomst voor de wijkvernieuwing Velp Zuid. Bij deze bijeenkomst bood Jaqueline Betsema, interim-voorzitter van het wijkplatform Velp Zuid, een brief aan beide heren aan. In deze brief schaarst het wijkplatform zich achter de overeenkomst en laat zich positief uit over de samenwerking. De intentieovereenkomst gaat over de kwaliteitsverbetering van 700 huurwoningen van Vivare en in aansluiting daarop over de verbetering van de openbare ruimte.**

#### **Huis klaar, straat klaar**

Vivare wil een gevarieerder woonaanbod met meer groen en ruimte realiseren in Velp Zuid. Daarvoor heeft zij samen met de gemeente een verandergebied aangewezen dat in twee fases is opgedeeld. In dit gebied worden de verschillende mogelijkheden voor de woningen onderzocht. Dit kan renovatie, verkoop, of misschien zelfs sloop betekenen. Een belangrijke afspraak tussen gemeente en Vivare en het wijkplatform is: huis klaar, straat klaar. Dat betekent dat verbeteringen aan de straat zoals riolering of parkeerruimte, direct gebeuren na de woningverbetering.

#### **Fase 1**

In het verandergebied fase 1 liggen 276 woningen. Deze worden het eerst aangepakt in de komende 10 jaar. In het verandergebied fase 2 liggen 416 woningen. Deze woningen worden pas over hele lange tijd aangepakt en zijn nog geen onderwerp van onderzoek. Bewoners fase 1 zijn in 2009 al benaderd door Vivare voor een eerste inventarisatie voor woningverbetering.

#### **Haalbaarheidsonderzoek**

Nu de overeenkomst getekend is, wordt in overleg met de bewoners van fase 1 begonnen met een haalbaarheidsonderzoek. Hierna volgt een concreter plan. Om dit plan uit te voeren is vervolgens een definitieve overeenkomst tussen de gemeente en Vivare nodig. De verwachting is dat dit contract eind 2010 wordt getekend.

---

Voor de redactie:

Foto met onderschrift:

*Interim-voorzitter Jacqueline Betsema overhandigt namens het wijkplatform Velp Zuid een instemmingbrief voor de intentieovereenkomst tussen Vivare en gemeente*

Logo wijkvernieuwing

*Noot voor de redactie:*

*Voor meer informatie kunt u contact opnemen met A. Staffleu T 026 497 6 353*